

**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i BRF Nya Kvarnen 1
måndagen den 15 maj 2023 kl.18.00 i föreningslokalen, Kvarngränd 10**

- 1 Stämmans öppnande**
Jan Ekström hälsade välkommen till årets stämma avseende bokslutsår 2022.
- 2 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar samt justering av röstlängd.**
Närvaroförteckning skickades runt för att fastställa röstlängd. 27 personer deltog. Enligt våra stadgar har varje lägenhet en röst och det betyder 22 rösträtter.
- 3 Val av ordförande vid stämman**
Jan Ekström valdes enhälligt.
- 4 Anmälan av ordförandes val av sekreterare**
Stämмоordförande Jan Ekström föreslog Gunvor Niklasson som valdes.
- 5 Fastställande av dagordning**
Dagordningen godkändes i sin helhet.
- 6 Val av två personer att jämte ordförande justera protokollet, tillika rösträknare.**
Monika Ekström och David Onshagen valdes att justera protokollet.
- 7 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett**
Enligt 17:e och 14:e paragrafen i stadgarna så är kallelsen utskickad i tid och stämman behörigen kallad.
- 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning.**
Ordföranden sammanfattade och kommenterade vissa punkter i årsredovisningen som sen godkändes i sin helhet.
I redovisningen uppges årsavgiften vara 633 kr/kvm. Denna uppgift skall kontrolleras.
- 9 Föredragning av revisionsberättelsen**
Ordföranden sammanfattade revisionsberättelsen som godkändes i sin helhet.
- 10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
Resultat- och balansräkning fastställdes enligt revisorernas förslag.
- 11 Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**
Stämman beslutade enhälligt att styrelsens ledamöter får ansvarsfrihet.
- 12 Beslut om resultatdisposition**
Resultatdisposition fastställdes enligt revisorernas förslag.

G.N.
D.O
ME
JE

13 Beslut om arvoden till styrelsen

Valberedningens förslag på tre prisbasbelopp för styrelsearvoden godkändes av stämman.

14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens förslag lästes upp av David Onshagen:

Jan Ekström och Margaretha Erdegren sitter ytterligare ett år som ordinarie ledamöter enligt tidigare val.

Omval som ordinarie ledamöter på ett år av Vladimir Georgievski och Gunvor Niklasson samt omval av Hanna Eldmar som suppleant.

Marcus Develius och Kersti Dennemo Karjel valdes in som suppleanter.

Enligt föreningens stadgar konstituerar styrelsen sig själv på extra möte.

15 Val av revisor och revisorssuppleant

Stämman väljer pwc som revisor med Ella Bladh som huvudansvarig revisor samt en revisorssuppleant från samma byrå.

16 Val av valberedning

Till valberedning valdes David Onshagen och Peter Saers.

17 Övriga ärenden. Inkomna motioner.

Det fanns inga inkomna motioner.
Inga övriga ärenden behandlades.

18 Förslag från styrelsen om stadgeändring.

Styrelsen föreslår att i § 7 ändras till följande vid andrahandsuthyrning: Styrelsen tar ut en avgift på 10% av ett prisbasbelopp per påbörjat år som andrahandsuthyrningen pågår. I § 30 läggs till att andrahandsuthyrning beviljas i maximalt två år. Dessa ändringar godkändes av stämman.

19 Avslutning med mingel och bubbel

Stort tack till David Grünbaum för ett engagerat arbete för vår förening.

Mötet avslutades med mingel och ett glas bubbel på vår takterrass.



Vid protokollet: Gunvor Niklasson



Ordförande: Jan Ekström



Justerare: Monika Ekström



Justerare: David Onshagen

Närvarolista

Vladimir Georгиеvici 51103 0

JAN EKSTRÖM

Gunvor Niklasson 51307 0

Margaretha Brögren 11901 0

Hamner Eldmar 51101 0

Nina Thoregren 1302 0

DAVID ONSMÄGEN 1501 0

Lau BERGSTRÖM 2002 0

Monika Euström

Kent Hellsen 1901 0

Erlend Berggren
Ingmar Niklasson 2101 0
1301

Dimiter Panagoulas 1203 0

Peter Sævi 51201 0

LEONIDAS IAKOVIDIS ~~5503~~ 51503 0

Lena Lindgren 51502 0

Marie Svensson 11303 0

Marcus Develius 11902 0

BJÖRN SVENSSON

Daniel Hauden 1001 0

Elisabeth Johansson 1701 0

THEMAS PERSSON 1701 0

Jonas Bergabo 1503 0

JOAKIM SOMMERT 51302

JOHANNA PLATZEK 51302

Ulrika Wallhed 11803 ☉

David Grünbaum 11301 ☉

} PETT NUMBER?